



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 29.07.2026**, um **19:30 Uhr**
findet **in der Mittelschule Schwarzach (Sitzungsraum)** die
4. Sitzung des Marktgemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Eröffnung und Information
2. Beratung und Beschlussfassung über die eingereichten Baugesuche
- 2.1 Errichtung eines Wohngebäudes mit 55 Wohneinheiten für Betreutes Wohnen, Fl.Nr. 167/44 Gmk. Schwarzach
- 2.2 Errichtung einer Wohnung durch Aufstockung des best. Nebengebäudes und Anbau eines Carports; Fl.Nr. 1407, Gmk. Albertsried, Pitzenfeld 1
- 2.3 Antrag auf Vorbescheid: Errichtung eines Ersatzwohnhauses mit zwei Wohneinheiten und Carport, Fl.Nr. 513/14 u. 513/9, Gmk. Schwarzach
- 2.4 Vollzug der Wassergesetze; Abwasserentsorgung aus dem Anwesen Forst 2, Fl.Nr. 685, Gmk. Schwarzach
3. Einziehung einer Teilstrecke der GVStr. 115; Fl.Nr. 1998; Gmk. Schwarzach
4. Einziehung einer Teilstrecke der GVStr. 115; Fl.Nr. 2009, Gmk. Schwarzach
5. Deckblatt Nr. 1 zum Bebauungs- und Grünordnungsplan "Herbstfestwiese" - Satzungsbeschluss
6. Widmungen
- 6.1 Widmung der Zufahrt Mühlberg 1 als öffentlicher Feld- und Waldweg
- 6.2 Widmung der Zufahrt Kreuzstraße 3 als öffentlicher Feld- und Waldweg
- 6.3 Widmung der Zufahrt Mühlberg 9 und 10 als Verlängerung der Gemeindeverbindungsstraße 115 "Mühlbergstraße"
- 6.4 Widmung der Zufahrt Mühlberg 2 als Verlängerung der Gemeindeverbindungsstraße 115 "Mühlbergstraße"
7. Übertragung der Straßenbaulast an das Staatliche Bauamt Passau nach Art. 12 Abs. 1 BayStrWG
8. Fortschreibung des Regionalplans der Region Donau-Wald
- 8.1 Fortschreibung des Regionalplans der Region Donau-Wald – Beteiligungsverfahren
Fortschreibung des Kapitels B IV Gewinnung und Sicherung von Bodenschätzen,
Teilbereich B IV 1.3.4 Spezialton

- 8.2 Fortschreibung des Regionalplans der Region Donau-Wald – Zweites Beteiligungsverfahren
Neuaufstellung des Kapitels B III Energie
- 9. Information zur Bau-, Feuerwehr- und Umweltausschusssitzung vom 06.07.2026
- 10. Information zur Bau-, Feuerwehr- und Umweltausschusssitzung vom 13.07.2026
- 11. Anpassung Benutzungsgebührensatzung für den Besuch der gemeindlichen
Kindertageseinrichtungen
- 12. Breitbandausbau Außenbereich (Bundesförderprogramm); Aktueller Sachstandsbericht
- 13. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 14. Information über die VG Schwarzach
- 14.1 Informationen zur Einführung eines Wasserentnahmeentgelts
- 15. Sonstiges, Wünsche und Anfragen zum öffentlichen Teil

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markt Schwarzach, 22.07.2026



Georg Edbauer
Erster Bürgermeister

Angeschlagen am: _____

Abgenommen am: _____