



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 07.07.2026**, um **19:30 Uhr**
findet **im Bürgerhaus Niederwinkling** die
3. Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Eröffnung und Information
2. Beratung und Beschlussfassung über die eingereichten Baugesuche
- 2.1 Neubau Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung, Fl.Nr. 765/14 und 765/15, Gmk. Niederwinkling, Am Weinberg 11
- 2.2 Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Flurstück 15/1 der Gmk. Niederwinkling, Deggendorfer Str. 9
- 2.3 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes: Bau eines Carports, Flurstück 467, Gmkg. Niederwinkling, Waldstr. 14
3. Antrag auf Bauleitplanung gemäß § 12 Abs. 2 BauGB; Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen
4. Ausbau einzelner Gemeindeverbindungsstraßen; Beratung und Beschlussfassung
5. Baugebiet "Schmiedacker - Erweiterung" - Sachstand über die Behandlung der Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes im Zuge der frühzeitigen Beteiligung
6. Fortschreibung des Regionalplans der Region Donau-Wald
- 6.1 Fortschreibung des Regionalplans der Region Donau-Wald - Zweites Beteiligungsverfahren Neuaufstellung des Kapitels B III Energie
- 6.2 Fortschreibung des Regionalplans der Region Donau-Wald - Beteiligungsverfahren Fortschreibung des Kapitels B IV Gewinnung und Sicherung von Bodenschätzen, Teilbereich B IV 1.3.4 Spezialton
7. Quartiersmanagement - Verlängerung
8. Rettungszentrum mit Donauerlebnis - Konzept- und Machbarkeitsstudie - Vorstellung
9. Neubau Wasserleitung Vorbühl - Information über den Abschluss der Maßnahme
10. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
11. Information über die VG Schwarzach
- 11.1 Informationen zur Einführung des Wasserentnahmeentgelts ("Wassercent")
12. Sonstiges, Wünsche und Anfragen zum öffentlichen Teil

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Niederwinkling, 30.06.2026

Ludwig Waas
Erster Bürgermeister

Angeschlagen am: _____

Abgenommen am: _____