



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 15.04.2026**, um **19:30 Uhr**  
findet **in der Mittelschule Schwarzach (Sitzungsraum)** die  
**85. Sitzung des Marktgemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Eröffnung und Information
2. Beratung und Beschlussfassung über die eingereichten Baugesuche
  - 2.1 Nutzungsänderung der bestehenden landwirtschaftlichen Unterstellhalle zu einem Ferienhaus für 4 Personen
  - 2.2 Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport (Tinyhaus T3)
  - 2.3 Antrag auf Vorbescheid: Neubau eines Einfamilienhauses (Bungalow) mit Garage, Flurstück 1587, Gmkg. Albertsried, Böberacher Feld
  - 2.4 Umwandlung einer Wohnimmobilie in eine Ferienunterkunft, Flurstück 91, Gmkg. Schwarzach, Marktplatz 7
3. Bebauungsplan "Hinter dem Rathaus" - Antrag auf Aufhebung mit ggf. Aufstellungsbeschluss
4. Deckblatt Nr. 1 zum Bebauungs- und Grünordnungsplan "Herbstfestwiese" - Billigung und Auslegung der Planentwürfe vom 18.03.2026
5. Außenbereichssatzung "Pitzenloh"; Satzungsbeschluss
6. Beratung und evtl. Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2026 samt Anlagen
7. Beratung und evtl. Beschlussfassung Finanzplan 2026
8. Beratung und evtl. Beschlussfassung über den Stellenplan 2026
9. Information über die VG Schwarzach
10. Sonstiges, Wünsche und Anfragen zum öffentlichen Teil

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Schwarzach, 09.04.2026

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Georg Edbauer', written over a horizontal line.

Georg Edbauer  
Erster Bürgermeister

Angeschlagen am: \_\_\_\_\_

Abgenommen am: \_\_\_\_\_